

**SEÑOR REGISTRADOR DE DERECHOS REALES DE LA CAPITAL.-
SOLICITA ACEPTAR O RECHAZAR INGRESO DE TRAMITE SOBRE
INSCRIPCION DE DERECHO PROPIETARIO CON LOS DATOS QUE SE
ENCUENTRAN EN LA MINUTA ORIGINAL.-**

OTROSI 1 y 2.-

ANA KAREN TOARA HUANCA con C.I. 6640135 Potosí, mayor de edad, hábil por ley, (en representación de **PRIMITIVO MOJICA CHILACA** con C.I. 3247279 **Santa Cruz** mayor de edad, hábil por ley, vecino de esta ciudad), presentándome ante su digna autoridad, con el debido respeto expongo y solicito:

I. ANTECEDENTES.-

Señor Registrador de Derechos Reales, manifestarle que el señor Primitivo Mojica Chilaca, compro-mediante Transferencia de Venta de un lote de Terreno ubicado en la **U.V. 201, Manzana 14, Lote Nº 16, con una superficie de 366 Mts.2** según Título y según mensura la superficie es de 366 Mts.2, de **fecha 18 de enero del año 2016**, con reconocimiento de firmas de la misma fecha, por ante la Notaria de Fe Publica Nº 44 de este Distrito Judicial, el cual lo hubo en compra de la señora Ana Maria Baldivieso Bascope en representación de la señora MICHIKO ITO.

En tal sentido Señor Registrador, debo manifestar que la vendedora ni su representante, no han podido ser habidas para realizar la protocolización ante la Notaria como corresponde, por tal razón es que recurrí ante su digna autoridad.

En fecha 18 de diciembre de 2019 a horas 09:46 am., me apersoné y al momento de ingresar la documentación a la ventanilla se observó lo siguiente:

1. Observa el presente trámite ya que los datos del propietario en el asiento A-1 no coinciden con el carnet por lo que deberá subsanar lo mencionado para proseguir con su trámite de inscripción

Toda vez que en los documentos estaría **Michiko con K** y en el Alodial o registro en Derechos Reales se encontraría **Michico con C**, siendo lo correcto **Michiko con K**, Por tal razón solicito ordene para que se me acepte el presente trámite o en su defecto rechace.

II. PETITORIO DE ORDEN LEGAL.-

Por todo lo expuesto anteriormente señor Registrador, en atención a las facultades por el Art. 24 de la Constitución Política del Estado, solicito a su digna autoridad, se Ordene aceptar o rechazar el ingreso de trámite de Registro del Derecho Propietario del señor **PRIMITIVO MOJICA CHILACA**, con los datos que se encuentran en la Transferencia de venta del lote de terreno Urbano.

Otrosí 1ro.- Adjunto toda la documentación necesaria en fotocopia simple

Otrosí 2do.- Para conocer providencias, en la secretaría de su digno despacho.

Santa Cruz, 30 de diciembre del año 20__.

**Ana Karen Toara Huanca
APODERADA**